

Gobierno de Sheinbaum anuncia planes de construcción y mejoramiento de viviendas

El Ciudadano · 8 de enero de 2025

La nueva Ley del Infonavit contempla importantes beneficios para los derechohabientes, como el congelamiento de créditos y la auditoría de los fondos del organismo



En la conferencia matutina del día de hoy, la presidenta **Claudia Sheinbaum** abordó importantes temas relacionados con la vivienda y los esfuerzos del gobierno federal por asegurar que **los mexicanos tengan acceso a un hogar digno**. Acompañada por funcionarios de alto nivel, Sheinbaum presentó avances en el sector, mientras que también salieron a la luz alarmantes **casos de corrupción en el Infonavit**.

También puedes leer: «América Mexicana, se oye bonito, ¿no?»: Sheinbaum responde a Trump por querer cambiar el nombre al Golfo de México

Edna Elena Vega, titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (**Sedatu**), anunció la meta sexenal de **construir un millón de nuevas viviendas**, junto con el mejoramiento y ampliación de **450 mil más**. Para 2025, se espera la construcción de **125 mil nuevas viviendas** y la entrega de **120 mil escrituras**. Enfatizó que todos los trámites para acceder a los programas **son gratuitos**, pidiendo a la población no dejarse engañar por **posibles estafadores**.

En el mismo tenor, **Octavio Romero Oropeza**, titular del Infonavit, destacó que la meta para 2025 es la construcción de **166 mil viviendas en 29 estados, en 36 predios distintos**. A través de un acuerdo

con el Tecnológico Nacional de México, se han firmado **148 proyectos arquitectónicos** que se entregarán en febrero. Romero Oropeza también informó que se ha **congelado el saldo de crédito de 4 millones de derechohabientes** y se otorgaron beneficios adicionales a **516 mil**, consistentes en la disminución de tasas, mensualidades y descuentos en saldos, con una inversión total de más de **10 mil millones de pesos**.

Casos de Corrupción en el INFONAVIT

A pesar de los avances, los casos de corrupción dentro del Infonavit han manchado los esfuerzos del organismo. El financiamiento destinado a **constructores de viviendas ha sido desviado** y mal manejado en varios programas clave.

Uno de los casos más graves es el Fondo de Financiamiento para la Vivienda de los Trabajadores (**Feruv**), donde se otorgaron **3 mil millones de pesos a 76 desarrolladores** sin pasar por procesos de evaluación. De estos, **18 desarrolladores adeudan 962 millones de pesos** y tienen **700 viviendas inconclusas**.

El programa **Crédito Integral** también resultó problemático. A pesar de haberse aprobado **834 proyectos** para la construcción de **142 mil viviendas**, solo se han completado **35 mil**, de las cuales muchas no cuentan con **servicios básicos**. Otros **100 proyectos** nunca fueron iniciados.

Otro escándalo involucra a la empresa **«Crédito para ti»**, liderada por **María «N»**, quien participó en la Asamblea General del Sector Empresarial del Infonavit. Bajo su dirección, se aprobaron **14 proyectos** para la construcción de **mil 543 viviendas**, de las cuales más de la mitad **no han sido iniciadas**. Además, se reveló que María «N» ha participado en la **venta de viviendas** en el Estado de México, muchas de las cuales fueron **revendidas varias veces** en un corto período.

Acciones del gobierno y la nueva Ley del Infonavit

La presidenta Claudia Sheinbaum aseguró que en todos los casos de corrupción se han girado instrucciones para **presentar denuncias penales** ante la Fiscalía General de la República (**FGR**). Asimismo, reiteró que su administración está comprometida con la construcción de **un millón de viviendas en terrenos adecuados y con servicios**.

La nueva **Ley del Infonavit**, que será presentada ante la Cámara de Diputados, contempla importantes beneficios para los derechohabientes, como el **congelamiento de créditos y la auditoría de los fondos del organismo**. El objetivo es garantizar mayor **transparencia y accesibilidad** para los trabajadores, eliminando la **estructura tripartita** que ha imperado en el Infonavit.

Además, el próximo **14 de enero** se presentará la **Ley del Foviste**, la cual también promete grandes cambios en **beneficio de los trabajadores del país**.

La **política de vivienda** bajo el mandato de **Claudia Sheinbaum** avanza con ambiciosos planes de **construcción y mejoramiento de viviendas**. Sin embargo, los casos de corrupción en el Infonavit representan un desafío importante que el gobierno se ha comprometido a enfrentar con firmeza, a fin de asegurar que los recursos lleguen a quienes más los necesitan y que los **mexicanos tengan acceso a una vivienda digna**.

Foto: Redes

Recuerda suscribirte a nuestro boletín

➡  <https://bit.ly/3tgVlSo>

💬 <https://t.me/ciudadanomx>

 elciudadano.com

Fuente: [El Ciudadano](#)