

Operan en la irregularidad 8 de cada 10 inmobiliarias en Puebla

El Ciudadano · 1 de junio de 2023

De las 2 mil empresas que hay en el estado, solamente 450 están registradas



En Puebla existen **más de 2 mil inmobiliarias**, de ellas sólo 450 están registradas, por lo que representantes de cámaras empresariales solicitaron celeridad a la Ley Inmobiliaria en la entidad, para regular la actividad en el mercado.

Te puede interesar: Construirían viviendas en zona de nueva CU en Valsequillo

El **presidente de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios, Alejandro Muñoz Muratalla**, indicó que con la Ley Inmobiliaria pretenden regulación a las inmobiliarias, pues ocho de cada 10 son fantasmas.

Actualmente **no hay certeza para que los usuarios tengan contacto con empresas reguladas**, lo que generó en 2022 mil 600 casos de fraude en Puebla.

La propuesta tiene intervención de empresarios, **diputados, especialistas de la Canadevi, Ampí, entre otras** y fue promovida en 16 estados, por ello confían en que la entidad poblana se sume a lista.

El **diputado del Partido Acción Nacional (PAN), Oswaldo Jiménez**, explicó que la iniciativa se presentará antes de concluir el periodo ordinario, con la finalidad de que a finales de año la aprueben.

Admitió que hay un **rezago legislativo de 10 años**, ya que desde entonces se presentó la iniciativa, misma que quedó en la congeladora.

Entre los puntos que destacan en la propuesta, está el **registro ante la Secretaría de Economía para hacer un padrón**, las empresas aspirantes tendrán un registro y contarán con capacitación ante organismos registrados, y la constitución de un consejo inmobiliario encabezado por la dependencia estatal.

El **legislador admitió que no se eliminará la competencia desleal**, pero se trabajará para profesionalizar el ramo, pues habrá sanciones y retiro de la licencia, a quienes no cumplan.

Foto: Agencia Enfoque

Recuerda suscribirte a nuestro boletín

➡ <https://t.me/ciudadanomx>

 elciudadano.com



Fuente: El Ciudadano